



Bekanntmachung

Im Verfahren zur Änderung des
- Flächennutzungsplans durch Deckblatt Nr. 48
- Landschaftsplans durch Deckblatt Nr. 29
für das Gebiet „**Prunn-West 2**“

- **Öffentliche Auslegung** (§ 3 Abs. 2 BauGB)

Der Stadtrat der Stadt Riedenburg hat beschlossen, den Flächennutzungsplan durch Deckblatt Nr. 48 und den Landschaftsplan durch Deckblatt Nr. 29 für den Bereich „Prunn-West 2“ zu ändern.

Das Plangebiet umfasst folgende Grundstücke der Gemarkung Prunn mit einer Gesamtfläche von ca. 4,1 ha:
Fl.Nrn. 119, 127, 128, 128/2 Teil, 130, 130/2, 130/3, 131, 131/3, 132, 133, 134 Teil, 134/2 Teil, 134/4 diese werden als Allgemeines Wohngebiet - WA dargestellt.

Der vom Stadtrat gebilligte Planentwurf in der Fassung vom 26.04.2018 liegt in der Zeit **vom 14.05.2018 bis 13.06.2018** im Rathaus Riedenburg, St.-Anna-Platz 2, Zimmer 14 öffentlich aus.

Bestandteil der Auslegung sind auch die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar (Gutachten etc.):
Stellungnahmen des Landratsamts Kelheim vom 09.03.2018 und vom 03.04.2018,
Schalltechnische Verträglichkeitsuntersuchung zum Verkehrslärm von der Staatsstraße St 2230 des Büros Geo.ver.s.um, Regensburg vom 10.04.2018.

Während dieser Frist können Bedenken und Anregungen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über das Deckblatt unberücksichtigt bleiben.

Riedenburg, 26.04.2018
Stadt Riedenburg

Lösch
Erster Bürgermeister