



## SITZUNGSEINLADUNG

**Zur Stadtratssitzung am DIENSTAG, den 09. Dezember 2014 um 19.00 Uhr**  
im großen Sitzungssaal des Rathauses lade ich Sie hiermit ein.

Ich bitte Sie, pünktlich zu erscheinen oder sich bei Verhinderung unter Angabe des Grundes vor Sitzungsbeginn zu entschuldigen.

### TAGESORDNUNG:

#### TOP 1: Bauanträge

- 1.1 Neubau eines Wohnhauses mit Garage in Haidhof, Hauptstraße 20 (Flur-Nr. 1274/3 Tfl. Gmkg. Perletzhofen - Vorbescheid
- 1.2 Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage in Deising, Einsiedelweg (Flur-Nr. 506 Gmkg. Deising)
- 1.3 Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle in Thann (Flur-Nr. 808 Gmkg. Thann)
- 1.4 Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Baiersdorf, Schloßprunner Weg (Flur-Nr. 35 Tfl. Gmkg. Baiersdorf) - Vorbescheid
- 1.5 Neubau eines Einfamilienhauses in Riedenburg, Schambacher Weg 22 (Flur-Nr. 77/6 Gmkg. Riedenburg)
- 1.6 Umbau einer Gaststätte in Riedenburg, Bergkristallstraße 1 (Flur-Nr. 882/1 Gmkg. Riedenburg)
- 1.7 Neubau eines Kommissions- und Lagergebäudes in Haidhof, Ländenstraße 10 (Flur-Nr. 1274/67 Gmkg. Perletzhofen)
- 1.8 Errichtung eines Gartenbaubetriebes im Mischgebiet „An der Schleuse“ - Vorbescheid

TOP 2: Bericht über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Personal und Hauptverwaltung am 13.11.2014 zum Thema Kommunale Handlungsalternativen beim Mobilfunk  
- Beratung über die weitere Vorgehensweise

TOP 3: Bericht über die Sitzung des Ausschusses für Generationen, Sport und Soziales am 01.12.2014 zu den Themen Nachbarschaftshilfe und Senioren- und Jugendbeirat

TOP 4: Anträge nach dem Immissionsschutzrecht für die Errichtung von Windkraftanlagen

1. Antrag der Firma Primus Energie GmbH, Regensburg auf Genehmigung von 3 Windkraftanlagen auf den Grundstücken Fl.Nrn. 124, 142 und 610 Gmkg. Jachenhausen

2. Antrag der Firma Anton Stadler Regensburg auf Genehmigung von 2 Windkraftanlagen auf den Grundstücken Fl.Nrn. 689/4, 689/5, 691 und 688 Gmkg. Otterzhofen

3. Antrag der Firma BBV Landsiedlung GmbH München auf Genehmigung einer Windkraftanlage auf Fl.Nr. 621 Gmkg. Jachenhausen  
- Stellungnahme zum Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 Baugesetzbuch

TOP 5: Genehmigungsantrag nach dem Bundesimmissionsschutzgesetz der Firma Gutta Rohplattenwerk GmbH Riedenburg auf Änderung der Anlage zur Herstellung von Rohwellplatten auf dem Werksgelände Neuenkehrsdorf 14 – 18  
- Stellungnahme zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 Baugesetzbuch  
- Aussage hinsichtlich des vorzeitigen Baubeginns nach § 8a Bundesimmissionsschutzgesetz  
- Antrag auf Erlaubnis gemäß § 58 Wasserhaushaltsgesetz für eine Indirekteinleitung aus dem industriellen Betrieb in die öffentliche Abwasserbehandlungsanlage

TOP 6: Ergänzungssatzung Thann-Ost – Aufstellungsbeschluss

TOP 7: Aufstufung des beschränkt öffentlichen Weges Nr. 46 (Fußweg am Gewerbepark Riedenburg) zur Ortsstraße

TOP 8: Beschilderung am Gewerbepark in Privatisierungsklausel nach Art. 61 Gemeindeordnung – Beschlussfassung

TOP 9: Verschiedenes

TOP 10: Nichtöffentliche Sitzung

Lösch  
Erster Bürgermeister

Hinweis: Es findet ein Fototermin statt!

**Versendet am 02.12.2014:**

Brock Michael  
Dietz Andrea  
Fanderl Stefan  
Freihart Karl  
Fuchs Josef  
Halbig Konrad  
Helmich Therese  
Kaffl-Höng Maria

Kopf Alexander  
Langer Wolfgang  
Riemhofer Friedrich jun.  
Schiefer Kurt  
Schmid Sandra  
Dr. Schwarzmeier Martin  
Sedlmeier Maximilian  
Simon Helmut

Uttlinger Axel  
Vasall Reinhold  
Wöhrl Susanne  
Zehetbauer Thomas  
Kolbinger Konrad  
Müller Richard  
Neger Thomas  
Puschmann Karl

Zur Kenntnisnahme:

Amtstafeln (2) - Kämmerei - Ordnungsamt

Donau Kurier - Mittelbayerische Zeitung - Wochenzeitung - Radio Charivari